

Số: 100 /TTr- DIC No1-HĐQT

Vũng Tàu, ngày 06 tháng 5 năm 2022

### TỜ TRÌNH

Về việc: Thông qua các hợp đồng giao dịch giữa Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng số 1 với Công ty mẹ (Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng) năm 2019 và 2020.

**Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2022  
Công ty Cổ Phần Đầu tư Phát triển xây dựng số 1.**

**Căn cứ:**

- Điều 167 Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội khóa 14 nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua tại kỳ họp thứ 9 ngày 17/6/2020;

- Điều 293 Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định về việc “Giao dịch với cổ đông, người quản lý doanh nghiệp và người có liên quan của các đối tượng này” áp dụng với công ty đại chúng.

- Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển xây dựng số 1 (DIC Số 1).

Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng (DIC Corp) là công ty mẹ sở hữu 51,67% Vốn điều lệ Công ty.

Trình Đại hội đồng cổ đông thông qua các khoản giao dịch có giá trị lớn (>35% tổng tài sản), do sơ sót chưa được trình ĐHCĐCD thông qua trong những năm trước gồm:

Trong năm 2019 và 2020 công ty có phát sinh các hợp đồng giao dịch với DIC Corp, giá trị cụ thể như sau:

- Năm 2019: 280.405.907.561 đồng (chiếm 154,06 % tổng tài sản cuối năm 2019 tại DIC Số 1).

- Năm 2020: 258.848.203.922 đồng (chiếm 141,92% so tổng tài sản cuối năm 2020 tại DIC Số 1).

Các hợp đồng giao dịch với DIC Corp nêu trên đã mang lại hiệu quả cho công ty trong năm 2019 và 2020.

Nhằm thực hiện đúng các quy định của Pháp luật, Hội đồng quản trị xin báo cáo và kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 thông qua các giao dịch đã được thực hiện giữa Công ty và DIC Corp trong năm 2019 và 2020 ở trên.

Kính trình Đại hội xem xét biểu quyết thông qua./.

Trân trọng kính trình!

Nơi nhận: Buc

- Như trên;
- Các TV HĐQT, Ban Kiểm soát;
- Lưu: TK HĐQT, VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Thọ**